

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Nr. 40410/431234

AB „Energijos skirstymo operatorius“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 304151376, PVM mokėtojo kodas LT100009860612, registruotos buveinės adresas Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama (toliau – Klientas), ir

Valstybės įmonė Registrų centras, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti valstybės įmonė, juridinio asmens kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419, registruotos buveinės adresas Lviso g. 25-101, LT-09320 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama (toliau – Paslaugų teikėjas),

Klientas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis suteikti Klientui **(2023-ESO-868) Kadastrinių matavimo bylų koregavimo ir teritorijų įregistravimo Klaipėdos regione paslaugas** (toliau – Paslaugos), o Klientas įsipareigoja sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytais sąlygomis ir terminais.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą.

2. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį Klientui teikiamos Paslaugos, aprašytos Techninėje specifikacijoje.

2.2. Minimalus paslaugų kiekis nurodytas Sutarties SD priede Nr. 2. Paslaugų įsigijimui skirta lėšų suma nurodyta Sutarties SD 2.3. punkte negali būti viršijama Sutarties galiojimo laikotarpiu, jei Pirkimo sąlygose nenumatyta kitaip.

2.3. Bendra Sutarties kaina yra 24 200,00 EUR (dvidešimt keturi tūkstančiai du šimtai eurų 00 ct), įskaitant PVM. Bendrą Sutarties kainą sudaro:

2.3.1. Paslaugų kaina 20 000,00 EUR (dvidešimt tūkstančių eurų 00 ct), neįskaitant PVM;

2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % - 4 200,00 EUR (keturi tūkstančiai du šimtai eurų 00 ct).

2.4. Paslaugos perkamos, nustatant maksimalią jų įsigijimui skirtų lėšų sumą, nurodytą Sutarties SD 2.3 punkte. Minimalus Paslaugų kiekis nurodytas Sutarties SD Priede Nr. 2. Paslaugos perkamos pagal Kliento poreikį, neviršijant Sutartyje nurodytos Paslaugų kainos. Klientas neįsipareigoja išpirkti Paslaugų visai Sutarties kainai ar bet kokiai jos daliai, išskyrus Techninėje specifikacijoje numatytą minimalų Paslaugų kiekį.

2.5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika), taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis su 10 % susijusioms paslaugoms įsigyti.

2.6. Paslaugos perkamos pagal fiksuotus įkainius, nustatytus Sutarties Priede Nr. 3. Klientas neįsipareigoja išpirkti viso Paslaugų kiekio ar bet kurios dalies, išskyrus jei Techninėje specifikacijoje numatytas minimalus Paslaugų kiekis.

2.7. Jei Sutarties vykdymo metu Klientas ne dėl Paslaugų teikėjo neišperka minimalaus Paslaugų kiekio, Paslaugų teikėjo rašytiniu pareikalavimu, Klientas moka Paslaugų teikėjui kompensaciją, kuri negali būti didesnė kaip 30 % (trisdešimt) procentų nuo neišpirkto minimalaus kiekio kainos.

2.8. Paslaugų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami, išskyrus atvejus, jei įkainiai mažinami arba keičiami Sutarties Priede Nr. 4 nustatyta tvarka.

2.9. Įkainiai gali būti mažinami bet kuriuo Sutarties galiojimo metu rašytiniu Šalių susitarimu dėl pasikeitusių rinkos kainų ar dėl racionalaus lėšų naudojimo. Tokiu atveju keitimą inicijavusi Šalis raštu informuoja kitą Šalį dėl įkainių mažinimo, Šalis susitaria dėl mažinimo dydžio ir pasirašo susitarimą su perskaičiuotais įkainiais. Gali būti mažinamas vienas Sutarties įkainis, keli ar visi įkainiai, nekeičiant bendros Sutarties kainos.

2.10. Vadovaujantis Metodika, gali būti įsigijamos susijusios Paslaugos (toliau – Susijusios paslaugos), tai paslaugos, kurios nėra nurodytos Techninėje specifikacijoje, tačiau kurios yra susijusios su perkamu Pirkimo objektu. Susijusios paslaugos įsigijamos, teikiant rašytinius Užsakymus. Susijusių paslaugų teikimui taikomi

Techninėje specifikacijoje ir Sutartyje nustatyti Paslaugų kokybės, garantijos, tiekimo terminai ir sąlygos, tačiau Klientas turi teisę šiuos reikalavimus tikslinti Užsakyme. Jei reikalavimai nepatikslingi Užsakyme, preziumuojama, kad Susijusioms paslaugoms taikomi visi Sutarties ir Techninės specifikacijos reikalavimai.

2.11. Techninės specifikacijos ir Sutarties sąlygos, išskyrus Susijusių paslaugų teikimo tvarką, teikimo terminus, Susijusių paslaugų kokybės, techninių parametrų, garantijos sąlygas, Sutarties galiojimo metu ir, teikiant Užsakymus, negali būti keičiamos, išskyrus jei pačioje Sutartyje numatyta kitaip.

2.12. Susijusios paslaugos bus perkamos tokiais įkainiais, kurie galios Kliento Užsakymo pateikimo dieną Paslaugų teikėjo kainoraštyje, jei tokio nėra, tokiu atveju Paslaugų teikėjo prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis Susijusių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, Paslaugų teikėjo pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Sutarties galiojimo metu įsigytų Susijusių paslaugų bendra kaina negali sudaryti daugiau kaip 10% (dešimt procentų) nuo Sutarties SD 2.3. p. bendros Sutarties kainos, o bendra įsigyjamų Paslaugų ir Susijusių paslaugų suma negali viršyti Sutarties SD 2.3. punkte nurodytos bendros Sutarties kainos.

2.13. Visais atvejais Susijusios paslaugos teikiamos, Šalims iš anksto suderinus įkainius. Paslaugų teikėjas, gavęs Užsakymą Susijusioms paslaugoms, privalo kuo skubiau pateikti Klientui raštu Susijusių paslaugų įkainius bei tokius įkainius pagrindžiančius dokumentus ir (ar) kitokią informaciją (pvz. Paslaugų teikėjo katalogo kainyną, nuorodą į Paslaugų teikėjo interneto prekybos vietą ar pan.). Susijusių paslaugų įkainiai laikomi suderintais ir Užsakymas gali būti vykdomas tik gavus Kliento įgalioto atstovo patvirtinimą raštu.

2.14. Kilus įtarimams, kad Paslaugų teikėjo pasiūlyti Susijusių paslaugų įkainiai yra nekonkurencingi ir neatitinkantys rinkos kainų, Klientas turi teisę, gavęs pasiūlymą dėl Susijusių paslaugų, reikalauti Paslaugų teikėjo pateikti argumentuotą paaiškinimą dėl siūlomų įkainių arba apklausti kitus rinkos dalyvius (ne mažiau trijų rinkos dalyvių) dėl tos pačios paslaugos ar (ir) patikrinti viešai prieinamą informaciją (ne mažiau trijų rinkos dalyvių) dėl tos pačios paslaugos, išskyrus atvejus, jei rinkoje nėra trijų rinkos dalyvių, tokiu atveju apklausiami visi esantys rinkos dalyviai. Jei atlikus rinkos dalyvių apklausą paaiškėja, kad bent vienas pasiūlytas įkainis yra daugiau kaip 20 % (dvidešimt procentų) didesnis nei Kliento apklaustų rinkos dalyvių įkainių vidurkis dėl perkamos Susijusios paslaugos, Šalys derasi dėl įkainių mažinimo arba Paslaugų teikėjo pasiūlymas dėl Susijusių paslaugų atmetamas kaip nekonkurencingas ir neatitinkantis rinkos kainų.

2.15. Jei Sutarties galiojimo metu atmetami trys Paslaugų teikėjo pasiūlymai dėl nekonkurencingų, rinkos kainas viršijančių pasiūlymų (Susijusių paslaugų įkainio (-ių)) gavimo, Paslaugų teikėjas moka Klientui 300,00 EUR (trių šimtų eurų 00 ct) baudą už kiekvieną sekantį atvejį, įskaitant ketvirtą atmetimą.

3. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Klientas sumoka Paslaugų teikėjui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Paslaugų teikėjas turi teisę pateikti Sąskaitą apmokėjimui tik po faktinio Paslaugų suteikimo, Šalims pasirašius Aktą, jei Techninėje specifikacijoje nenumatyta kitaip.

3.2. Paslaugų teikėjas už tinkamai ir kokybiškai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas pateikia PVM sąskaitą – faktūrą ir pasirašytą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą Klientui ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 8 (aštuntos) Dienos.

4. PASLAUGŲ KOKYBĖ

4.1. Paslaugų kokybė turi atitikti Pirkimo objektui keliamus reikalavimus ir standartus, nurodytus Pirkimo sąlygose bei teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio Paslaugų tiekimą. Garantiniai terminai, įskaitant garantinį aptarnavimą Paslaugų teikėjo lėšomis, jų trukmė ir sąlygos nurodyti Techninėje specifikacijoje.

4.2. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Paslaugų teikėjo ir jo pasitelktų asmenų, įskaitant specialistus, kvalifikacija atitiktų Pirkimo sąlygas. Paslaugų teikėjas užtikrina pašalinimo pagrindų, nurodytų Pirkimo sąlygose, nebuvimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4.3. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta, įskaitant teiktinus pagal Techninę specifikaciją dokumentus, informaciją, konsultacijas, mokymus, tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.

4.4. Paslaugų trūkumai suprantami kaip jie apibrėžti Sutarties BD 1.17 punkte.

4.5. Paslaugų trūkumai šalinami Paslaugų teikėjo sąskaita, Techninėje specifikacijoje bei Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Netesybos už trūkumų nepašalinimą nustatytu terminu taikomos po Paslaugų suteikimo, Šalims pasirašius Aktą, ir Paslaugų garantinio termino galiojimo metu. Iki Paslaugų perdavimo – Akto pasirašymo (pvz. testavimo metu), nustačius trūkumus, jie šalinami Paslaugų teikėjo lėšomis per Techninėje specifikacijoje nustatytą terminą, Paslaugų teikėjui vėluojant, netesybos netaikomos, tačiau tokiu atveju netesybos taikomos už vėlavimą.

4.6. Jei vykdant Sutartį, po abipusio Akto pasirašymo, paaiškėja trūkumų, kurių pašalinimui terminai nenustatyti, Paslaugų teikėjas savo sąskaita pašalina tokius trūkumus per 5 (penkias) dienas nuo Kliento pranešimo apie trūkumus, o jų neištaisęs per šiame punkte nustatytą terminą, moka Klientui 0,05 procentų nuo trūkumų turinčių Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 5,00 EUR (penkis eurus 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį. Tokiu atveju bendra delspinigių suma negali būti didesnė kaip 30 proc. nuo Užsakymo kainos (EUR be PVM).

4.7. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per Sutarties SD 4.5. punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Klientui pareikalavus, moka Klientui 0,05 procentų nuo trūkumų turinčių Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 5,00 EUR (penkis eurus 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį. Tokiu atveju bendra delspinigių suma negali būti didesnė kaip 30 proc. nuo Užsakymo kainos (EUR be PVM).

5. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBTEIKĖJUS)

5.1. Sutarties vykdymui pasitelkti specialistai, kurių kvalifikacija buvo remtasi Pirkimo metu: NE.

5.2. Paslaugų teikėjo pasitelkti ūkio subjektai: NE.

5.3. Kai Paslaugų teikėjas Pirkimo procedūrų metu atitikčiai Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Paslaugų teikėjas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

5.4. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subteikėjus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Sutarties vykdymui pasitelkti Subteikėjai ir (ar) nurodyta subteikimui perduodama sutartinių įsipareigojimų dalis: NE.

6. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Paslaugų teikimo tvarka ir vieta nurodyta Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje.

6.2. Sutartinių įsipareigojimų, įskaitant Paslaugų teikimą, vykdymo terminai nurodyti Techninės specifikacijos 6 -tame skyriuje ir Įkainių lentelėje.

6.3. Už vėlavimą suteikti Pirkimo sąlygas atitinkančias Paslaugas per Sutarties SD 6.1.- 6.2. punktuose nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Klientui pareikalavus, moka Klientui 0,05 procentų nuo vėluojamų suteikti Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 5,00 EUR (penki eurai 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį. Tokiu atveju bendra delspinigių suma negali būti didesnė kaip 30 proc. nuo Užsakymo kainos (EUR be PVM).

7. SUTARTIES PASIRAŠYMAS, ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

7.1. Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais Šalių parašais.

7.2. Sutartis įsigalioja nuo jos abipusio pasirašymo dienos. Paslaugų teikimo terminas yra 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Maksimalus Sutarties galiojimo terminas yra 38 (trisdešimt aštuoni) mėnesiai, t. y. 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai Paslaugų teikimo laikotarpis ir 2 (du) mėnesiai galutiniam atsiskaitymui tarp Šalių už tinkamai suteiktas Paslaugas ir pritaikytas sankcijas.

7.3. Jei Sutarties galiojimo laikotarpiu yra išperkama Paslaugų už Sutarties SD 2.3. punkte nurodytą bendrą Sutarties kainą, Sutartis nustoja galioti nuo Paslaugų išpirkimo bendrai Sutarties kainai, Šalims galutinai atsiskaičius už faktiškai suteiktas Paslaugas ir priskaičiuotas netesybas / nuostolius. Klientas apie Paslaugų išpirkimą praneša Klientui raštu, o Paslaugų teikėjas pateikia paskutinę pagal Sutartį Sąskaitą, atskiras susitarimas dėl Sutarties nutraukimo nepasirašomas.

8. KITOS SĄLYGOS

8.1. Paslaugų teikėjas, tinkamai įvykdęs savo sutartinius įsipareigojimus ir nesuėjęs numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis į Klientą dėl paskolos, kurios suma neviršytų jam mokėtino atlyginimo, atskaičius už paskolą mokėtinų palūkanų, jei priskaičiuota – delspinigių ir baudų, suteikimo.

8.2. Klientas, suteikęs Paslaugų teikėjui Sutarties SD 8.1. punkte nurodytą paskolą, turi teisę atlikti vienašališką grąžintinos paskolos sumos įskaitymą į pagal Sutarties SD nustatytą Paslaugų teikėjui mokėtiną atlyginimą, t. y. sumažinti Paslaugų teikėjui mokėtiną atlyginimą Paslaugų teikėjo grąžintinos paskolos sumos dydžiu. Apie tai Klientas raštu informuoja Paslaugų teikėją.

8.3. Sutarties SD 8.1. punkte nurodytos paskolos suteikimas reiškia ne Kliento pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jo diskrecijos bei Paslaugų teikėjo patikimumo ir finansinės padėties,

Kliento galimybių suteikti atitinkamą paskolą. Kliento atsisakymas suteikti paskolą negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas. Paskola negali būti suteikta, jei Paslaugų teikėjas pasinaudojo faktoringo teise arba vėluoja vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

9. PRIEDAI

9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

9.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai:

9.2.1. Priedas Nr. 1. – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą
1 lapas;

9.2.2. Priedas Nr. 2. – Techninė specifikacija;

9.2.3. Priedas Nr. 3. – Įkainių lentelė;

9.2.4. Priedas Nr. 4. – Įkainio perskaičiavimas;

9.2.5. Priedas Nr. 5. – Ūkio subjektų, specialistų, Subteikėjų sąrašas bei perduodamų sutartinių įsipareigojimų dalis;

9.2.6. Priedas Nr. 6. – Atsakymai į klausimus.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI

Paslaugų teikėjas

Valstybės įmonė Registrų centras

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Klientas

AB „Energijos skirstymo operatorius“

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ

1. KONTAKTINIAI ASMENYS

- a. Kliento atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, užsakymų pateikimą kontaktai:
- b. Paslaugų teikėjo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, užsakymų gavimą kontaktai:

Sutarties galiojimo metu Klientas turi teisę keisti pranešimų ar (ir) Užsakymų pateikimo būdą ir komunikacijos kanalus, apie tai raštu pranešdamas Paslaugų teikėjui.

ŪKIO SUBJEKTŲ, SPECIALISTŲ, SUBTEIKĖJŲ SĄRAŠAS BEI PERDUODAMŲ SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ DALIS

Ūkio subjektų, kvazisubteikėjų ir Subteikėjų nepasitelkia.

Paslaugų teikėjo specialistai:

ATSAKYMAI Į KLAUSIMUS

Eil.Nr.**	<i>Pirkimo dokumento, kuriam teikiamas klausimas / siūlymas, rūšis (įrašyti iš pateiktų trumpinių)*</i>	<i>Nurodyti punktą ar eilės numerį dėl kurio teikiamas klausimas / siūlymas</i>	<i>Klausimas / teikiamo siūlymo tekstas</i>	<i>Atsakymai</i>
1.			Techninės specifikacijos 5,1,6,2 punkte, nurodote užsakyti žemės sklypo kadastro duomenis. Ar tai reiškia, kad prie užsakymo nebus pateikti sklypu archyviniai planai?	Klientas Tiekėjui užsakymo metu pateiks TS punkte 5.1.6.1. nurodytus dokumentus. Bendrovė ne visada turi archyvinis planus. Tokiais atvejais tenka užsakyti iš naujo.
2.			Techninės specifikacijos 5,1,7.2 punkte, nurodote pateikti VĮ Registrų centrui žemės kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai. Ar visos bylos pagal teisės aktus bus teikiamos VĮ Registrų Centrai, t.y. nebus bylų, kurioms reikalingas NŽT įsakymas?	Jeigu kadastro bylas rengia ne Registrų centras, o kitas subrangovas, tai reikalinga teikti Registrų centro patikrai. NŽT įsakymu tvirtinami sklypų kadastro duomenys, po to įregistruojami Registrų centre. Tokių bylų turėtų būti.
3.			Techninės specifikacijos 5.1.8.4 nurodote, kad turėdamas suderintą ir pasirašytą žemės sklypo servituto nustatymo planą kreipiasi į notarą dėl servituto sutarčių tvirtinimo. Apie notaro pasiūlytą servituto sutarties tvirtinimo datą ir laiką Paslaugų teikėjas informuoja Klientą ir žemės sklypo savininkus. Kas apmoka notaro išlaidas? Ar vykdytojas renkasi notarą savarankiškai? Kas nutinka, jei viena iš šalių atsisako pasirašyti?	Visas susijusias išlaidas, reikalingas paslaugai suteikti. Įsivertina paslaugų teikėjas. Paslaugų teikėjas notarą renkasi savarankiškai. Tiekėjas turi informuoti žemės sklypų savininką apie notaro pasiūlytą servituto sutarties tvirtinimo datą ir laiką visais būdais (telefonu, informaciniu laišku ir t.t.). Jei žemės savininkas nesutinka (atsisako pasirašyti), paslaugų teikėjas turi paprašyti žemės savininko pateikti atsisakymo priežastį raštu. Negavus raštiško atsisakymo tiekėjas turi užfiksuoti nesutikimo priežastį kitais būdais. Nesuderinus ir Tiekėjui pagrindus priežastis galimas Bendrovės įsitraukimas ir priimamas galutinis sprendimas dėl tolimesnių veiksmų.
4.			Techninės specifikacijos 5.1.8.5 nurodote Pateikti parengtą ir įregistruotą VĮ Registru centre žemės sklypo servituto nustatymo planą. Kas apmoka registracijos išlaidas VĮ Registrų Centre? Ar klientas, užtikrins savininko/patikėtinio įgaliojimą šiems darbams atlikti?	Registracijos išlaidas apmoka paslaugų teikėjas. Reikalingus įgaliojimus atstovauti Klientui VĮ Registrų centre, Paslaugų teikėjas gaus po Sutarties pasirašymo.

5.			<p>Paprašom iš TS pašalinti: prašome iš TS 5.1.10.3. pašalinti sakinį, kad "Tais atvejais kai Klientas nepateiks tinkamų žemės sklypo savininkų sutikimų paslaugos suteikimui, Paslaugos Teikėjas sutikimus privalės gauti savarankiškai." nes paslaugos teikėjas neturi jokių priemonių gauti tokiame sutikime, jei sklypo savininkas nenori pasirašyti ar nesutinka pasirašyti todėl užsakymas taptu neįvykdomu.</p>	<p>Paaškiname, kad remiantis ankstesne Kliento patirtimi techninės specifikacijos punkto 5.1.10.3 nekeisime. Klientas perka visas reikalingas Paslaugas rezultatui pasiekti. Sklypo savininko sutikimo gavimas yra Paslaugų teikėjo atsakomybė pagal techninės specifikacijos 5.1.10.3 punktą ir apima reikalingą Paslaugą Klientui. Prieš teikdami galutinį pasiūlymą, rekomenduojame įsivertinti galimas rizikas.</p>
----	--	--	--	---